

Keukenprotocol

Project Valkenweide Montfoort

Uw woning wordt zonder keuken opgeleverd. Wel zijn er basis aansluitpunten aanwezig voor een standaard keukenopstelling. De posities van deze aansluitpunten staan aangegeven op de 0-tekening van de keuken in uw woning en zijn gespecificeerd in de Technische Omschrijving.

Tijdens de bouw biedt KBK bouwgroep u de mogelijkheid om de installatiepunten aan te passen waar nodig voor uw toekomstige keukenopstelling. Hiervoor gelden duidelijke voorwaarden, stappen en aandachtspunten. U heeft hierbij twee opties (in samenspraak met uw kopersbegeleider):

1. Keuze voor projectshowroom Eigenhuis Keukens (Houten)

Eigenhuis Keukens is voor dit project geselecteerd als projectshowroom.

Zij beschikken over alle relevante project-informatie, tekeningen en afstemmings-procedures met KBK. Dit betekent voor u:

- Efficiënte en correcte afstemming
- Geen verwerkingskosten voor installatieaanpassingen
- Rechtstreeks contact tussen de showroom en KBK bouwgroep

Stappenplan Eigenhuis Keukens:

1. U bespreekt uw wensen in de showroom.
2. Zij stellen het leidingschema op volgens de projectvoorwaarden.
3. Het schema wordt rechtstreeks naar KBK verzonden.
4. U ontvangt (indien nodig) een meerwerk-offerte voor installatie aanpassingen.
5. Na akkoord in het digitale kopersportaal worden de aanpassingen verwerkt.

Lees verder op achterzijde >



2. Keuze voor uw eigen keukenleverancier

U bent vrij om een andere keukenleverancier te kiezen. Let op: u bent in dat geval zelf verantwoordelijk voor het correct en tijdig aanleveren van een volledig leidingschema. Voor het verwerken van een aanvraag via een externe keukenleverancier brengen wij verwerkingskosten á €400,- in rekening.

Stappenplan Eigen leverancier:

1. **Laat een leidingschema opstellen door een professionele partij.** Dit moet minimaal bevatten:
 - Een genummerd overzicht van alle installatiepunten (ook de standaardpunten), inclusief

technische gegevens (zoals vermogen van apparatuur). Laat ook wandcontactdozen voor dagelijks gebruik opnemen in het schema.

- Een plattegrond met maatvoering t.o.v. vaste hoekpunten in de woning. Wandaanzichten met maatvoering (hoogte en afstand) van alle installatiepunten.
2. **Upload het leidingschema tijdig vóór de sluitingsdatum** in het digitale kopersportaal.
 3. **KBK en de installateurs controleren uw aanvraag** op technische haalbaarheid, regelgeving en aansluiting op het keukenprotocol.
 4. **Bij goedkeuring ontvangt u een meerwerkofferte voor de installatie aanpassingen.** Als de aanvraag niet uitvoerbaar is, wordt u daarover geïnformeerd.
 5. **U bevestigt de meerwerkofferte in het kopersportaal.** Na bevestiging wordt de opdracht definitief verwerkt.



Belangrijke aandachtspunten

- Aanvragen na de sluitingsdatum of onvolledig ingediende schema's worden niet in behandeling genomen.
- Alle aansluitpunten (ook de standaard) moeten op het leidingschema vermeld worden.
- U ontvangt tijdens de kopersavond een keukencalculatieblad met prijzen voor veelvoorkomende installatieaanpassingen.



Technische randvoorwaarden

Houd bij het ontwerpen van uw keukenopstelling rekening met de volgende bouwkundige aspecten:

- Ventilatiepunten in het plafond kunnen niet worden verplaatst en blijven gehandhaafd op de standaard posities.



- Onder het keukenblok wordt geen vloerverwarming aangebracht.
- Extra keukenapparatuur kan leiden tot het aanbrengen van extra groepen en eventueel extra aardlekschakelaars in de meterkast. Deze kosten worden in rekening gebracht.

Tot slot

Neem dit protocol mee naar uw keukenleverancier. Zo zorgen we samen voor een correcte en tijdige verwerking van uw wensen.

Wij wensen u veel succes én plezier bij het uitzoeken van uw droomkeuken!